



ローヤルシティ 草加松原 参番館

東武伊勢崎線

「獨協大学前」駅徒歩 **7** 分

現地内覧会開催

毎週 **土・日**

11:00-17:00

完全予約制



毎日の **通勤通学・お出かけに便利** な立地。

リフォーム済み で **清潔感** のある室内。

徒歩圏内に買い物施設や利便施設が揃っており、
生活しやすい環境です。



リフォーム内容 2026.7 完了

交換

キッチン・浴室 (UB) ・洗面化粧台・トイレ・防水パン・給湯器
照明 (LD 以外) ・スイッチプレート

貼替

クロス全室・フローリング (一部) ・フロアタイル上貼 (一部)
障子・襖

他

畳表替・室内クリーニング 等



※1 住戸 2 匹まで
飼育細則有

販売価格

3,680 万円 (税込)

●所在地／埼玉県草加市栄町2丁目2-13 ●交通／東武伊勢崎線「獨協大学前」駅徒歩7分 ●専有面積／69.60㎡ ●バルコニー面積／9.36㎡ ●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造11階建7階部分 ●総戸数／30戸 ●築年月／2001年11月 ●管理費／15,900円 (月) ●修繕積立金／6,960円 (月) ●管理員／日勤 ●管理形態／全部委託 ●設備／都市ガス・本下水・公営水道 ●駐車場／空無 ●引渡／相談 ●取引態様／売主＊写真中のインテリアは価格に含まれません＊図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します＊掲載物件の情報は2026年9月28日現在のものです＊広告制作中に万が一で成約となった場合はご容赦ください＊取引条件有効期限/2026年10月20日＊購入申込書類 (買付証明書) については指定書式がございます＊アフターサービスにつきましては売主発行のアフターサービス基準書によります。

Life Information

栄小学校 900m (徒歩 12 分) / 松江中学校 1000m (徒歩 13 分)
スーパーバリューロピア草加店 150m (徒歩 2 分) / ベルクス草加松原店 650m (徒歩 9 分)
セブンイレブン草加栄町1丁目店 350m (徒歩 5 分) / 東武ストア松原店 500m (徒歩 7 分)
MEGA ドン・キホーテ草加店 500m (徒歩 7 分) / ツルハドラッグ草加5丁目店 300m (徒歩 4 分)
埼玉草加病院 500m (徒歩 7 分) / 草加市立病院 950m (徒歩 12 分)
まつばら綾瀬川公園 650m (徒歩 9 分) / 草加市立中央図書館 600m (徒歩 8 分)

住まい価値創造企業
POLUS
ボラスグループ

草加情報センター

埼玉県草加市金明町329-1

Tel | 048-935-3330 Fax | 048-936-0309

お問い合わせは

0120-363-966

株式会社中央住宅

■宅建業 国土交通大臣(13)第2401号 ■建設業 国土交通大臣許可(特-3)第8156号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■(一社)全国住宅産業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

仲介手数料不要

アフターサービス付

リフォーム済

RESERVATION
ご予約方法について

WEB または **お電話** にて承ります



0120-363-966

※平日のご予約もご相談ください